

Titulli i Lëndës: Rregullativa Ndërtimore

Të dhënat bazike të lëndës			
Njësia akademike:	Fakulteti i Ndërtimtarisë		
Titulli i lëndës:	Rregullativa Ndërtimore		
Niveli:	Baçelor		
Statusi lëndës:	Zgjedhore		
Viti i studimeve:	Dytë (II), semestri III		
Numri i orëve në javë:	2+0		
Vlera në kredi – ECTS:	3		
Koha / lokacioni:	Sipas orarit		
Mësimdhënësi i lëndës:	Prof.ass.Dr.Esat Gashi		
Detajet kontaktuese:	e-mail: esat.gashi@uni-pr.edu		
Përshkrimi i lëndës:	Problematika e rregullativës ndërtimore në Kosovë dhe mënyra e funksionimit të saj, ndërlihdja me problemet praktike të ndërtimit dhe baza ligjore me të cilën menaxhohet ndërtimi.		
Qëllimet e lëndës:	Njoftimi me problematikën e gjerë të rregullativës së ndërtimit dhe funksionimit të sektorit ndërtimor dhe veprimeve ndërtimore		
Rezultatet e pritura të nxënies:	<ul style="list-style-type: none"> • Identifikojë elementet e sistemit juridik në ndërtimtarë; • Kuptojë rëndësinë e rregullativës në ndërtimtarë; • Njoftohen me ligjet dhe rregulloret e nevojshme në projektet ndërtimore; 		
Kontributi në ngarkesën e studentit (gjë që duhet të korrespondojë me rezultatet e të nxënësve të studentit)			
Aktiviteti	Orë	Ditë/Javë	Gjithsej
Ligjërata	2	15	30
Punë praktike			
Kontaktet me mësimdhënësin/konsultimet	1	3	3
Ushtrime në terren	0	0	0
Kollokuiume, seminare	1	15	15
Detyra të shtëpisë	2	6	12
Koha e studimit vetanë të studentit (në bibliotekë ose në shtëpi)			
Përgaditja përfundimtare për provim	5	1	5
Koha e kaluar në vlerësim (teste, kuiz, provim final)			
Projektet, prezantimet, etj.			
Totali			75
Metodologjia e mësimdhënies:	Ligjërata, raste studimore, seminar praktik		
Metodat e vlerësimit:	Vlerësimet gjatë orëve:	15%	
	Seminari:	15%	
	Provimi final	70%	

	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rodiqi, I.: “Menaxhimi i ndërtimit”, FNA, Prishtinë, 2004 2. Ligjet dhe rregulloret e shtetit të Kosovës 3. Rregulloret e Komunave.
Literatura shtesë:	Murdoch, J., Huges, V.: Construction Contracts / Law and management, E and FN Spon, London, 1993
Plani i dizajnuar i mësimit:	
Java	Ligjërata që do të zhvillohet
<i>Java e parë:</i>	Hyrje në rregulativën ndërtimore
<i>Java e dytë:</i>	Bazat juridike
<i>Java e tretë:</i>	Struktura rregullative e sektorit të ndërtimit në Kosovë
<i>Java e katërt:</i>	Ligjet dhe nënligjet relevante
<i>Java e pestë:</i>	Realizimi i projektit ndërtimor dhe struktura ligjore
<i>Java e gjashtë:</i>	Pjesëmarrësit në projekt
<i>Java e shtatë:</i>	Dokumentacioni i nevojshëm në projektet ndërtimore
<i>Java e tetë:</i>	Menaxhimi i kontratave
<i>Java e nëntë:</i>	Ligji i ndërtimit
<i>Java e dhjetë:</i>	Kodi i ndërtimit I
<i>Java e njëmbëdhjetë:</i>	Kodi i ndërtimit II
<i>Java e dymbëdhjetë:</i>	Standardet dhe normat
<i>Java e trembëdhjetë:</i>	Rregulloret komunale
<i>Java e katërbëdhjetë:</i>	Rregullativa ndërkombëtare
<i>Java e pesëmbëdhjetë:</i>	Prezentimi i punimeve seminarike

Politikat akademike dhe rregullat e mirësjelljes:
<p><i>Fillojmë dhe mbarojmë klasën në kohë.</i></p> <p><i>Mjetet e përdorura gjatë orës së mësimit duhet të pastrohen dhe të ruhen në fund të orës së mësimit.</i></p> <p><i>Celularët / telefonat inteligjentë dhe pajisjet e tjera elektronike (p.sh. iPods) duhet të jenë të fikur (ose të ndezur me dridhje) dhe të fshihen nga pamja gjatë orës së mësimit.</i></p> <p><i>Kompjuterët laptopë dhe tabletë lejohen vetëm për përdorim të qetë; aktivitete të tjera si kontrollimi i postës elektronike personale ose shfletimi në internet janë të ndaluara</i></p>

Note | If a student has more than 3 class assignments evaluated below 50% he/she loses the right on taking the final exam. Evaluation is done from 0-100 %.